

TAN LEJOS... Ven Encinas y Bravo Mena dificultad para que su militancia apoye al contrario en alianza **PÁG>> 8**

SÁBADO 5 de Febrero del 2011 | Año 15, Número 4840 | 16 Páginas | **REFORMA**

Estado



BLANCO VIRTUAL

Inicia hoy en el Centro Ceremonial Otomí, en Temoaya, torneo de tiro con arco en tercera dimensión, que simula cacería de animales hechos de materiales sintéticos

PÁG>> 14 Y 15

Proyectan 23 mil nuevas edificaciones en la Zona Esmeralda

Planean redensificar

» Contempla Alcaldía de Atizapán, en la renovación de su Plan Urbano, la posibilidad de construir más residencias y comercios y aumentar densidades en una región donde residen 10 mil familias; piden vecinos mediar postura **PÁG>> 4 Y 5**



SOMOS MUCHOS... Representantes vecinales acusan que el crecimiento urbano en la zona va en detrimento de la calidad de vida en la zona más exclusiva de Atizapán.

Estrenan Alcaldías bandos; descuidan su cumplimiento

» Aprueban Cabildos en 2010 impedir la venta de comida chatarra en torno a escuelas y hospitales, pero no emprenden operativos para sancionarla **PÁG>> 9**

COMUNIDAD

Permitirían creación de 23 mil edificaciones

Abren puertas a 'boom' urbano

➤ Acusan vecinos que el proyecto del Plan de Desarrollo afecta concepto de ZE

Norma García

ATIZAPÁN.- El proyecto del Plan de Desarrollo Urbano Municipal abre la posibilidad de crear 23 mil nuevas edificaciones en Zona Esmeralda, entre habitacionales, comerciales e industriales, las que se sumarían a las 10 mil viviendas que actualmente existen.

El proyecto de la Alcaldía contempla modificaciones a usos de suelo, subdivisión de terrenos, aumento de densidades e intensidades, además de la desaparición de áreas verdes.

En reunión privada, los colonos solicitaron al Alcalde David Castañeda detener el plan y concensar con la ciudadanía su contenido.

“Al reunirnos con el Alcalde nos ofreció que no saldría ningún nuevo plan de Desarrollo Urbano que no reflejara la voluntad de la ciudadanía, hemos revisado por cuatro ocasiones consecutivas desde febrero de 2010 a la fecha los planos con los que desafortunadamente no hemos podido coincidir.

“Necesitamos un entorno limpio, tenemos que adaptarnos a la modernidad pero de manera responsable, le pedimos al Alcalde que se corrija el proyecto y nos dijo que así será, les pedimos que tomaran como base el plan de Desarrollo Urbano de 1993”, indicó Ofelia Gabilondo, residente de

Loma de Valle Escondido.

Vecinos mostraron a REFORMA planos del proyecto del Plan Urbano que, de aprobarse, afectaría un Área Natural Protegida perteneciente al Parque de los Cierros al permitir su reconversión en habitacional, lo mismo que un rancho en Condado Sayavedra cuyo uso actual es Área de Reserva Ecológica, además de establecer uso comercial a un área verde en la Av. Jiménez Cantú.

Estas serían sólo algunas de las modificaciones.

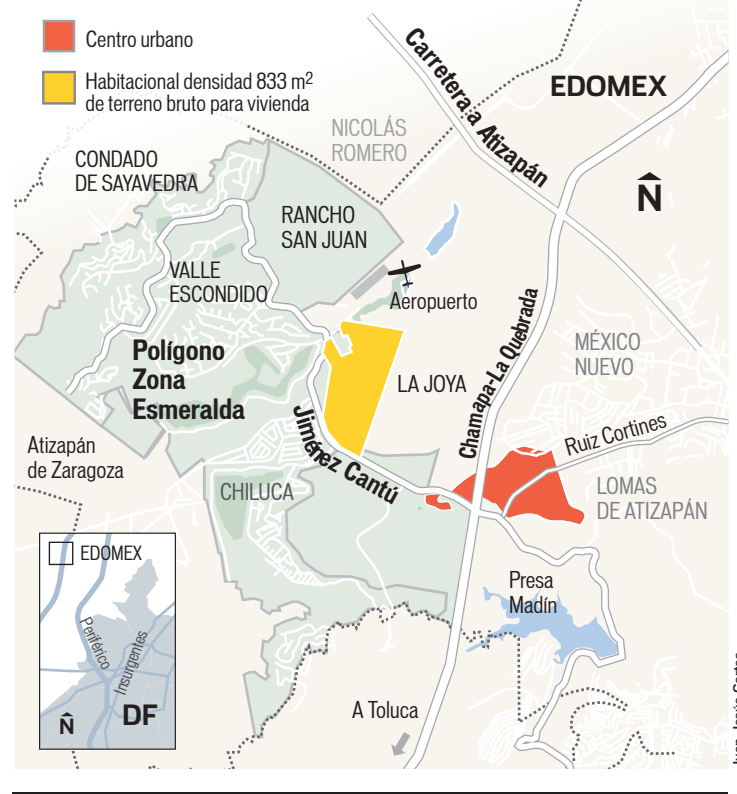
La Alcaldía programó reunio-

nes con representantes de cada fraccionamiento para explicar el plan, pero a una semana no ha habido acuerdos y en el caso de Condado de Sayavedra se realizará una segunda reunión, pues en la primera no se corrigieron los errores vistos por los colonos.

El Alcalde señaló que los cambios contemplados en el plan consisten en que el desarrollo será vertical y no horizontal, para tener más áreas verdes, y negó que se contemplen cambios al uso de suelo, por lo que dijo que el proyecto no será objeto de corrección.

De peso

La entrada a Zona Esmeralda sería la más afectada por el crecimiento urbano.



PIDO LA PALABRA. En la reunión entre autoridades y vecinos privó el desorden, pues salieron a relucir las diferencias entre líderes locales.

Juan Jesús Cortes

Alfredo Moreno

Retrasan revisión del Plan de Desarrollo

Norma García

La próxima reunión entre autoridades y vecinos de Zona Esmeralda para tratar las modificaciones al proyecto del Plan de Desarrollo Urbano podría alargarse hasta 20 días, pues ayer en una reunión los colonos solicitaron a la Alcaldía mostrar factibilidades y la pro-

puesta urbana en cada uno de los fraccionamientos.

Durante la reunión, los asistentes cuestionaron al titular de Desarrollo Urbano municipal, Alejandro Rasgado, respecto a los desarrollos irregulares que hay en la zona y le exigieron detener las suites que se edifican en Bosque Esmeralda, así como buscar recursos jurídicos para demoler los

bungalows hoteleros a un costado de Vista Esmeralda.

“Necesitamos que nos digan qué pueden hacer para frenar tanto abuso y arbitrariedades, queremos que nos garanticen calidad de vida y servicios, no queremos firmar planitos que nos van a afectar, queremos que para la próxima nos traigan las factibilidades de agua, vialidades y drenaje para la zona”, dijo Carmen Nieto, vecina de Chiluca.

La reunión se convirtió en discusión cuando vecinos comenzaron a cuestionarse y atacarse entre ellos por rivalidades de representación entre organismos vecinales; una de las asociaciones más atacadas fue Residentes de Zona Esmeralda, cuyo dirigente Omar Alvarado prefirió no opinar en toda la reunión.

Rasgado, indicó que la próxima vez deberá solicitar el auditorio del Centro Cultural Luis Nishizawa para evitar que haya asistentes de pie.



Alfredo Moreno

Los vecinos se mostraron preocupados por los nuevos desarrollos habitacionales y comerciales en Zona Esmeralda.

ASÍ LO DIJERON

“Estamos tomando en cuenta sus observaciones, más no corrigiendo porque el plan todavía no se autoriza, valoramos y solicitamos el visto bueno de los residentes”

“Las modificaciones son a base de las consultas que se han hecho, las áreas verdes que no eran protegidas las queremos proteger, etcétera”

David Castañeda
Alcalde de Atizapán

Alejandro Rasgado
director de Desarrollo Urbano



EL MOMENTO LLEGÓ...

2011

CUMPLE TUS PROPOSITOS!

¡APRENDE A NADAR!

CLASES DE NATACIÓN PARA BEBÉS, NIÑOS Y ADULTOS

INSCRÍBETE DEL 1 AL 28 DE FEBRERO Y DURANTE TODO 2011:

PAGAS 2 CLASES
 RECIBES 3*



Porque el mundo necesita Héroes.

exer site

fitness center

El reto de ser mejor.

● PUEBLA ● MERIDA ● EDO. DE MEXICO ● SATELITE ● ESMERALDA ●

HORARIOS:

BEBÉS:
DE 1 A 2 AÑOS 11 MESES.
LUNES A VIERNES:
DE 11:30 A 18:30 HRS.
SÁBADOS:
DE 9:00 A 12:30 HRS.

NIÑOS Y NIÑAS:
DE 3 A 15 AÑOS.
LUNES A VIERNES:
DE 13:30 A 18:00 HRS.
SÁBADOS:
DE 9:00 A 12:00 HRS.

ADULTOS:
LUNES A JUEVES:
DE 8:30 A 9:30
Y DE 20:30 A 21:30 HRS.

*CONSULTA TÉRMINOS Y CONDICIONES. PROMOCIÓN SUJETA A DISPONIBILIDAD DE HORARIO. CUPO LIMITADO. NO SE INCLuye EL UNIFORME.

www.exersite.com.mx

ALBERTO J. PANI 87 CTO. ECONOMISTAS, SATELITE. EDO. DE MEX. | T: 55 72 92 66 / 55 72 01 49